-Site internet **: *cscheops.hebfree.org***
-Courrier : à déposer au PC sécurité
-Mail : ***contact.cheops@gmail.com***

Compte rendu du conseil syndical de septembre 2023

Ascenseurs

-Les devis de remplacement des armoires électriques de la batterie haute sont en attente ainsi qu'une étude du refroidissement des locaux techniques.
-L'ascenseur n°5 est à nouveau en panne malgré plusieurs interventions de KONE: il s'agit cette fois d'un tachymètre, qui a été changé mais qui reste à régler pour éviter les « sauts » constatés par les utilisateurs.

Migration du système d'accès VIGIK

Les nouveaux badges seront à retirer au PC sécurité pendant une durée de 3 semaines.
Passé ce délai, le basculement vers le nouveau système aura lieu en octobre, afin que tout soit opérationnel avant les vacances scolaires.

Paratonnerre

La visite réglementaire a constaté un manque de protection sur une petite partie verticale de la terre intérieure au 1er sous-sol : cela sera rapidement corrigé.

Remplacement des vannes hautes des réserves incendie

Il a été fait mi-juillet, mais a occasionné d'importants dégâts des eaux dans certains appartements. L'assurance d'ENGIE prendra en charge les réparations.

Portes coulissantes

Un devis a été demandé à l'entreprise SERFA pour remplacer la société MISTRAL qui ne donne plus entière satisfaction.

Rénovation du hall

Les nombreux problèmes techniques apparus au fil du chantier ayant été résolus, les travaux vont enfin pouvoir reprendre pour environ 2 semaines afin de terminer la réfection du hall.